

单一来源采购单位内部会商意见表（一）

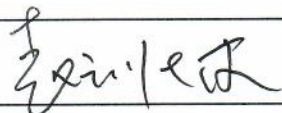
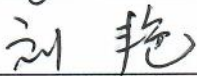
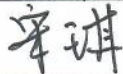
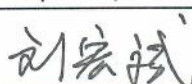
中央预算单位	中国科学院自动化研究所
采购项目名称	深圳湾科技生态园实验场地租赁
采购项目预算（万元）	230 万元
拟采用采购方式	单一来源采购
采购项目概况、拟采用采购方式的理由、供应商（制造商及相关代理商）名称及地址 为推进支持中科院香港创新研究院建设及研究所粤港澳大湾区科技创新工作，按照所务会工作部署及要求，智能微创医疗技术团队常驻深圳进行团队建设和实验室搭建。经团队考察，深圳湾科技生态园区位优势突出，房租价格适中，科研资源富集，适合作为科研办公场地。 课题组于 2020 年 12 月 18 日起承租深圳湾科技生态园 6 栋 1104 室作为主要办公和实验场地，租期为 1 年。期间，室内装修、修缮及软装，总计花费 75.9 万元，历时 2 个月完工。此外，因项目需要，团队实验室配备了金属 3D 打印机及辅助设备。由于设备体积和重量过大，部分设备部件易碎且不可拆装，因此只能通过人工进行整体搬运，搬运及场地恢复费用共计 3.2 万元，耗时 3 天。目前该办公场地租期临近，如果另行租赁新场地，则需要重新装修并搬迁全部实验设备，资金、时间成本过高，不利于科研活动的开展。 综合以上两点，团队认为该园区办公场地能够满足日常办公和科研活动需要，且实验室搬迁带来的成本过高，因此申请以单一来源采购方式续租该场地，租期为 2 年。 供应商名称：深圳湾科技发展有限公司 地址：深圳市南山区科技园路 1003 号软件产业基地 2 栋 C 座 24、25 层	
使用部门负责人签字	刘宏斌
联系电话	17710525232

说明：1. 对采购限额以上公开招标数额标准以下，需要直接采用单一来源采购方式的采购项目，需在采购前填写此表。

2. 此表除使用部门负责人签字外，其他内容均用计算机打印。

表 2

单一来源采购单位内部会商意见表（二）

中央预算单位	中国科学院自动化研究所
采购项目名称	深圳湾科技生态园实验场地租赁
采购项目预算（万元）	230 万元
拟采用采购方式	单一来源采购
单位内部会商意见 智能微创医疗技术团队(使用部门)租赁的深圳湾科技生态园办公场地租期临近。目前课题组已入驻该园区办公场地 1 年，室内专修装饰费用为 75.9 万元，工期 2 个月。实验室另配有金属 3D 打印机及辅助设备，由于体积、重量过大且不可拆装，因此只能通过人工搬运，相关费用为 3.2 万元，耗时 3 天。 现考虑到另行租赁新场地，将重新进行装修并搬迁全部实验设备，资金、时间成本过高，不利于节约科研经费和科研活动的开展，采用续租现有场地是最合理的办法。 使用部门对该项目有预算，项目资金到位，预算金额在采购限额以上公开招标数额标准以下，同意课题组以“单一采购来源”方式进行办公场地的续租。 供应商名称：深圳湾科技发展有限公司 地址：深圳市南山区科园路 1003 号软件产业基地 2 栋 C 座 24、25 层	
政府采购归口管理部门负责人签字	
财务部门负责人签字	
科研管理部门负责人签字	
使用部门负责人签字	

说明：1. 对采购限额以上公开招标数额标准以下，需要直接采用单一来源采购方式的采购项目，需在采购前填写此表。

2. 此表除相关部门负责人签字外，其他内容均用计算机打印。